**Документы по обеспечению исполнения кредитных обязательств заявителя:**

- для оформления договора поручительства с физическим лицом — паспорт или иной документ его заменяющий, военный билет или иной документ, подтверждающий срок отсрочки по призыву в Вооруженные силы Республики Беларусь (для мужчин призывного возраста), анкета поручителя, согласие на предоставление кредитного отчета НБ РБ, согласие на предоставление сведений из информационных ресурсов МВД РБ и НБ РБ и документы, подтверждающие доходы поручителя (аналогичные документам заявителя);

- для оформления договора залога имущества приобретаемого за счет кредита — документы, подтверждающие принадлежность заявителю предмета залога и его стоимость;

- при принятии в обеспечение гарантийный депозит денег заявителя или третьего лица — договор гарантийного депозита денег заявителя или третьего лица;

- для оформления договора залога имущества кредитополучателя либо третьего лица— документы, подтверждающие принадлежность предмета залога и его стоимость.

Принятие в залог имущественных прав на приобретаемую недвижимость за счет кредита **на вторичном рынке**, с последующим оформлением в залог приобретенной за счет кредита недвижимости, а также принятия в залог имущества производится согласно **независимой оценке.**